На этой неделе Президент России В.В. Путин высказал свое видение жилищной проблемы. По его мнению, треть жилого фонда России требует капитального ремонта. И медлить с этим делом нельзя, ибо с каждым годом ситуация усугубляется. Исходя из этого, можно сделать вывод о том, что программа капитального ремонта жилья будет продолжена. Правда, в каком формате? Если раньше львиную долю оплаты работ брало на себя государство (население вносило только 5 процентов затрат от сметной стоимости), то сейчас цена вопроса для владельцев возрастет. Насколько? По одной из версий, высказанной из уст заместителя Главы Администрации района Анатолия Николаевича Гордеева, прежняя схема финансирования капитального ремонта многоквартирных домов должна измениться, с учетом параметров республиканской программы, которая основывается на федеральном (50%), республиканском (30%) бюджетах и средствах населения (20%).

И все равно увеличение доли жильцов не должно сказаться на процессе модернизации многоквартирных домов. По-другому нельзя — жилье разрушится. Это будет настоящим бедствием для людей.

Домов, требующих спасательной реконструкции, в нашем районе много. Только в Лямбире их не менее десятка, в Александровке - 4, в Болотникове - 1, есть ветхое жилье в Коммунаре, Первомайске, Берсеневке.

— При положительном решении вопроса будем проводить мониторинг изношенного жилья, - говорит А.Н. Гордеев, - есть намерение собирать жильцов на предмет участия в программе капитального ремонта домов, определять объемы работ, составлять смету расходов, подавать заявки в Управляющую компанию.