

3 августа состоялась внеочередная девятнадцатая сессия Совета депутатов Лямбирского муниципального района. В зале присутствовали руководители организаций района и структурных подразделений, главы администраций сельских поселений. В работе сессии принял участие прокурор района М.Г. Ломшин.

На сессии рассматривались четыре вопроса: о внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Лямбирского района от 28 октября 2016 года № 21 «Об утверждении структуры Администрации Лямбирского муниципального района», о внесении изменений в бюджет района на 2018 год и на плановый период 2019 и 2022 годов, о внесении изменений в карту градостроительного зонирования и правила землепользования и застройки Берсеневского сельского поселения, о присвоении звания «Почетный гражданин Лямбирского муниципального района». По вопросу о внесении изменений в бюджет выступила заместитель начальника финансового Управления Администрации К.Б. Алукаева.

Особое внимание было уделено вопросу о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Берсеневского сельского поселения, о чем шла речь в выступлении заведующего отделом архитектуры и строительства Администрации района Р.М. Солдатова.

Во-первых, следует отметить, что изменения вносятся для того, чтобы привести все в соответствие с действующим законодательством РФ и приказом № 540

Минэкономразвития РФ от 1 сентября 2014 года «Об утверждении классификатора вида разрешенного использования». Во-вторых, делается это еще и в интересах самих граждан, чтобы владельцы земельных участков четко знали: к какой территориальной зоне относятся их участки, какой вид деятельности там разрешен. Иначе, и такие случаи были, владельцев участков могут привлечь к административной ответственности за нецелевое использование земли. Скажем, участок находится за чертой населенного пункта, и он предназначен для ведения подсобного хозяйства. А владелец устроил там автосервис или поставил дом. В итоге, на собственника земельного участка может быть наложен штраф в размере пяти тысяч рублей, с дальнейшим сносом данной постройки. Так как согласно закону о личных подсобных хозяйствах граждан на земельных участках, находящихся за чертой села, с видом разрешенного использования «Личное подсобное хозяйство» не дается право возводить постройки или сооружения.

Правила землепользования и застройки размещены в Интернете на сайте Администрации района, где можно ознакомиться со всей необходимой информацией, касающейся территориальной зоны, на которой расположен ваш земельный участок. Следует учитывать, что это «живой» документ, в который могут вноситься изменения.