Законный способ увеличения размера земельного участка

Управление Росреестра по Республике Мордовия информирует, что не влекущее увеличение земельного участка за счет земель «общего пользования», то есть исчисляемого земельного закона государственных или муниципальных земель, изменение его конфигурации, а также изменение его кадастрового номера, адреса, интегрированного штрафа, который, в зависимости от статуса правонарушителя, может составлять от 5 до 200 тысяч рублей.

Земельным кодексом РФ предусмотрен легальный способ увеличения земельного участка за счет земли, находящейся в государственной или муниципальной собственности. Для этого гражданину необходимо обратиться в орган местного самоуправления с соответствующим заявлением, а также документами и заключить соглашение о перераспределении земель.

Обращаем внимание, что обратиться с таким заявлением может собственник участка, предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, дачного хозяйства, индивидуального жилищного строительства. Также в порядке перераспределения земельного участка не может проникать предельный минимальный размер, установленный правилами землепользования и застройки территории в пределах градостроительной зоны.

Также следует отметить, что за увеличение площади своего земельного участка за счет муниципальной земли установлена плата. Размер платы определяется в порядке, устанавливаемом органом местного самоуправления.

В срок не более чем тридцать дней со дня поступления заявления о перераспределении земельных участков уполномоченный орган принимает решение о заключении/об отказе в заключении соглашения о перераспределении земельных участков.

При положительном решении гражданин обращается в кадастровую инженеру, который на основании заключенного соглашения и утвержденной схемы расположения земельного участка подготавливает межевой план.

Заключительным этапом является обращение в Росреестр для кадастрового учета и регистрации права собственности на земельный участок с увеличенной площадью.

Начальник отдела госземнадзора, геодезии и картографии А.Н. Узинкин

«Администрация Лямбирского муниципального района Республики Мордовия сообщает о потенциальном предоставлении земельного участка в аренду сроком на 20 лет, расположенного по адресу: Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Лямбирь, площадью 2200 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (земель населенных пунктов, в кадастровом квартале 13:15:011008).

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для полевых целей, имеют право подавать заявления о покупке/о участвовать в аукционе на праве заключения договора аренды такого земельного участка в течение 30 календарных дней с момента опубликования извещения (с 02.03.2018 г. по 31.03.2018 г.) в МКУ «МФЦ», расположенном по адресу: Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Лямбирь, ул. Ленина, д. 2.

Ознакомиться с схемой земельного участка можно ежедневно с 08 ч. 30 мин. до 16ч. 30 мин. в Администрации района, по адресу: РМ, Лямбирский район, с. Лямбирь, ул. Ленина, д. 11 (кабинет №19).

Способ подачи заявления – письменно, лично, либо через своего представителей.

Администрация Лямбирского муниципального района Республики Мордовия сообщает о потенциале предоставлении земельного участка в аренду сроком на 20 лет, расположенного по адресу: Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Поина Уда, площадью 1500 кв.м. с видом разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства от земель населенных пунктов, в кадастровом квартале 13:15:020101.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для выпаса/полевых целей, имеют право подавать заявления о покупке/о участвовать в аукционе на праве заключения договора аренды такого земельного участка в течение 30 календарных дней с момента опубликования извещения (с 02.03.2018 г. по 31.03.2018 г.) в МКУ «МФЦ», расположенном по адресу: Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Лямбирь, ул. Ленина, д. 2.

Ознакомиться с схемой расположения земельного участка можно ежедневно с 08 ч. 30 мин. до 16ч. 30 мин. в Администрации района, по адресу: РМ, Лямбирский район, с. Лямбирь, ул. Ленина, д. 11 (кабинет №19).

Способ подачи заявления – письменно, лично, либо через своего представителей.

ПОГОДА

3 марта сб - 15 небольшой снег	**5 марта** пн - 7 облачно
4 марта вс - 8 снег	**6 марта** вт - 10 -14 небольшой снег

Восход 6:48, заход 17:35

112 телефон ЕДДС (единой дежурной диспетчерской службы) **с мобильного и со стационарного**

Прием от населения и организаций сообщений о любых происшествиях, несущих информацию об угрозе и факте возникновения чрезвычайных ситуаций.

ВНИМАНИЮ НАСЕЛЕНИЯ!
5 МАРТА ВОДИТ ПРОДАЖА
КУР-МОЛОДОК.
РЫЖИЕ, БЕЛЫЕ, ПЕСТРЫЕ, ГОЛУБЫЕ.
9.50 ЛЯМБИРЬ У РЫНКА
ПРИВОЗ БУДЕТ ОБЯЗАТЕЛЬНО!

4 МАРТА ВОДИТ ПРОДАЖА
КУР-МОЛОДОК НЕСУШЕК
СЕЛО ЛЯМБИРЬ У РЫНКА
С 11.00 ЧАСОВ ДО 15.15
СЕЛО ПЕРВОМАЙСК - С 15.30 ДО 15.45
ИП Порфирова ИНН 210901420

ООО «Формула окон»
Пластиковые и алюминиевые окна, двери, витражи из элитного профиля
«SALAMANDR» «SIPLAST» «TOKOLINE»
т.: 30-23-87 (готовый), в Лямбире 2-00-00.
г. Лямбирь, ул. Октябрьская, 82

ООО «ТМ» ПРОИЗВОДИМ И ДОСТАВЛЯЕМ БЫСТРО, КАЧЕСТВЕННО С ГАРАНТИЕЙ
4-1
ПРОФНАСТИЛ
ЦЕНЫ ОТ 150 РУБЛЕЙ ЗА ЛИСТ
ЦВЕТА: ВСЕ ЦВЕТА РАЛЬ, ЦВЕТА ДЕРЕВА
МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦА «МОНТЕРРЕЙ»
Производство на новом современном оборудовании
Изготовление по размерам заказчика, также доборные элементы
цвет: все цвета RAL, цвета дерева, цвета «под медь»
гарантия: до 50 лет, срок службы: гарантий нормативный
ЗАЯВКИ - ПО ЗВОНКУ, ОПЛАТА - ПРИ ДОСТАВКЕ.
ДОСТАВКА - 1000 рублей
8-9524659723; 8-9290427904;
телефон 8 (83174) 2-86-05
Эл.почта: ... ; www.profil-ten.ru

ООО «ГИПРОЗЕМ С»
Изготовление технических планов недвижимости
Межевание земель всех категорий
Топографическая съемка
Оценка недвижимости и залога
Разработка генпланов поселений, правил землепользования и застройки
ЖДЕМ ВАС ПО АДРЕСУ:
С. ЛЯМБИРЬ, УЛ. ЛЕНИНА, Д. 2 (ПОЧТА - 3 ЭТАЖ)
E-mail: zoogprz@yandex.ru
www.gipropromsk.ru
Какой телефон ближайшего филиала по номерам:
т.: 8 (83441) 2-09-65, 89061609320

ПРОДАЮ
ПИЛОМАТЕРИАЛ, ТЕС, БРУС, ДОСКА.
Обрезной и необрезной.
АКЦИЯ! ПРИ ЗАКАЗЕ СВЫШЕ 3-Х КУБОВ ДОСТАВКА ПО РАЙОНУ БЕСПЛАТНАЯ.
Т.: 8 917 073 5651
5-2

ООО «ЛИВА» ТРЕБУЮТСЯ ВЕТЕРИНАРНЫЙ ВРАЧ, МЕХАНИЗАТОРЫ, ВОДИТЕЛЬ НА ЗАЛ. ЗП.ПЛАТА ОТ 25 000 РУБ.
Справки по телефону: 2-14-47
2 – 3

КУПЛЮ ЛОМ
ЦВЕТНЫХ И ЧЕРНЫХ МЕТАЛЛОВ. ДОРОГО. ИМЕЮТСЯ АВТОМОБИЛЬНЫЕ ВЕСЫ.
Адрес:
с. Лямбирь, ул. Октябрьская, 82
Т.: 344-300
1 – 4

ТРЕБУЮТСЯ НА РАБОТУ
Коммунарскому отделению АО «Агрофирма «Октябрьская» требуется на постоянную работу: оператор машинного доения (оплата от 25 тыс. руб.), телятницы, скотники, мелиораторы, водители, слесарь, электрик. Заработная плата высокая.
Т.: 89279787711

Сталь-Профи
Производство профлистов: С-10, С 21, МП-20; металлочерепица – « Каскад» - оцинкованный профлист от 175 руб. за м2 - окрашенный профлист от 221 руб. за м2 - изготовление листа по Вашим индивидуальным размерам. - доставка Производство: Ленинский р-н, с. Ялимово
Теплицы: от 15200 р./шт. / Стойка заборная 285 руб./шт.
Тел. 8-952-44-531-44, 8-952-44444-82
Факс 8(83174) 2-69-27 Сайт www.сталь-профи.рф

ТЕПЛИЦЫ
Усиленные (4м, 6м, 8м, 10м, 12м)
8927 276 01 14
8(8342)36-06-36
www.setka13.ru

ПРОДАЮ
ЕЛЕВЫЕ МОЛОКО, ПИОНИНО.
Т.: 89276040510
7 – 6

ПРОДАЮ 2-комнатную квартиру в СХТ на 1-м этаже 5-этажного панельного дома (47,2 кв.м., не угловая, пластиковые окна, застекленный балкон), в хорошем состоянии.
Т.: 89178095213
10 – 5

ПРОДАМ 2-комнатную квартиру в Лямбире в новом доме.
Т.: 89178095213
4 – 3

ПРОДАЮ гараж кирпичный в районе улицы 40 лет Победы.
Т.: 89178095213
5 – 3

ВЫПОЛНЯЮ плиточные работы.
Т.: 89276424866

ПРОДАЮ 2-комнатную квартиру в СХТ на 1-м этаже 5-этажного панельного дома (47,2 кв.м., не угловая, пластиковые окна, застекленный балкон), в хорошем состоянии.
Т.: 89178095213
10 – 4

ПРОДАМ 3-комнатную квартиру улучшенной планировки, евроремонт, мебель, техника.
Т.: 89178095213
5 – 2

ПРОДАЕТСЯ одноэтажная дача по адресу: с. Лямбирь, ул. Ленина, д. 5 (второй этаж). Цена договорная.
Т.: 89178095213
5 – 2

РЕМОНТ стиральных машин любых марок.
Т.: 89149410062
4 – 4

РЫТЬЕ КОЛОДЕЦЕВ, ремонт, со своими кольцами.
Т.: 89276819448, 89377144454
4 – 4

ПРОДАЮ 1-комнатную квартиру по улице Комсомольская.
Т.: 89027993814
4 – 1

ПРОДАЮ корнеплодные чеснок: отмечен – 330 руб. за мешок, пиленца – 700 руб., опр/бо – 100 руб.
Т.: 89276437 5
4 – 1

ПРОДАМ 1-комнатную квартиру в Лямбире по ул. 40 лет Победы.
Т.: 89178942830, 89378063223
5 – 1

ПРОДАМ дом около мечети.
Т.: 89178095213
4 – 1

ПРОДАЮ земельный участок под ИЖС в Лямбире по ул. 70 лет Октября, разрешение на строительство имеется.
Т.: 89227342698
6 – 2