Юридическая консультация

ВОПРОС НОТАРИУСУ

У нас умер отец. После его смерти остался автомобиль. Мы – двое сыновей, приняли наследство. А потом выяснилось, что отец при жизни не выплатил кредит в банке на крупную сумму. Обязаны ли мы - наследники, его выплачивать?

На вопрос ответила нотариус Лямбирского нотариального округа Республики Мордовия Наталья Крымова:

Принимая наследство после смерти родственника, каждый человек должен быть готовым к тому, что вместе с наследственным имуществом наследодателя к нему перейдут и долги умершего. Ответственность наследников, связанная с долговыми обязательствами наследодателя, регулируется статьей 1175 Гражданского кодекса РФ, согласно которой наследникам придется отвечать по долгам наследодателя, но это должно быть сопоставимо со стоимостью перешедшего к ним по наследству имущества.

В Вашем случае, сыновья после смерти отца наследуют автомобиль, а также долговые обязательства родителя перед третьими лицами. Если стоимость унаследованного автомобиля меньше, чем сумма долга, то кредиторам придется довольствоваться только частичным погашением долговых обязательств, равных по стоимости унаследованному автомобилю. Требовать с сыновей полного внесения денежных средств за счет их личного имущества кредиторы не могут.

Если к наследству призывается сразу несколько наследников, то каждый из них будет обременен долговым обязательством пропорционально перешедшему наследственному имуществу. Однако кредитор по своему усмотрению может предъявить требования солидарно ко всем наследникам или только к одному из них, но только в пределах стоимости полученного им имущества. Такое право дано кредитору ст. 323 и п.1 ст. 1175 Гражданского кодекса РФ. В том случае, когда только один из наследников исполнил долговые обязательства наследодателя, он вправе подать регрессные иски ко всем иным наследникам, принявшим наследство.

Следует отметить, что не все долговые обязательства могут перейти по наследству. Законом (ст. 1112 Гражданского кодекса) предусмотрено, что обязанности, которые неразрывно связанны с личностью наследодателя, не могут включаться в состав наследства. Например, невозможно унаследовать право на получение алиментов, также как и обязанность по их выплате, которая была обусловлена определенными личными обязательствами наследодателя.

Лямбирское такси
2-19-56
345-300
89510568300
Мы работаем для Вас!!!
ИНН 131502038837 4-2.

ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА
ЖАЛЮЗИ
РЕМОНТ ОКОН
НА ЗИМУ
Тел.: 89603351460
НИЗКИЕ ЦЕНЫ
5-2.

СТРОЙМАТЕРИАЛЫ
8 (8342) 22-33-52, 8 987 681 7822
Лямбирский р-н, д. Блохино 98
В наличии и на заказ
скидки, специальные предложения
Наличный и безналичный расчет
ЦЕМЕНТ М 400 – 160 руб., М 500 – 220 руб.
ГАЗОБЛОК – 120 руб.
ШТУКАТУРКА гипсовая старатели (30 кг) – 305 руб.
КЛЕЙ ПЛИТОЧНЫЙ базовый ТРИ-С – 150 руб.
ИНН 1315000461 24-13.

производственно-монтажная фирма ГЕОМЕТРИЯ
Цены снижены на 20 %!!!
Рассрочка до 1 года !!!
пластиковые ОКНА
натяжные ПОТОЛКИ
все виды ЖАЛЮЗИ
Бесплатный выезд замерщика в районы !!!
тел : 8(342) 30-58-60 , 30-56-75
ул.Коваленко д.8 б, ТЦ. ГУЛЛИВЕР 1-ый этаж. 10-10.

«Администрация Лямбирского муниципального района Республики Мордовия сообщает о предстоящем предоставлении земельного участка расположенного по адресу: РМ, Лямбирский район, с. Большая Елховка, ул. Октябрьская, в районе кладбища, для размещения объекта религии (храма).

Возражения со стороны населения принимаются в течении 30 календарных дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: РМ, Лямбирский район, с. Лямбирь, ул. Ленина, д. 11, здание Администрации Лямбирского муниципального района РМ, 8 кабинет».

Администрация Лямбирского муниципального района РМ рассмотрела Ваше обращение о выборе земельного участка и предварительное согласование для размещения сети канализации и водопровода по адресу: РМ, Лямбирский район, примерно в 560 м на северо – запад от ориентира д. №53 по ул. Первомайская, с. Берсеневка.

В соответствии со ст. 31 Земельного кодекса РФ администрацией района подготовлено и направлено письмо в Берсеневское сельское поселения для информирования населения о предстоящем размещении объекта на испрашиваемом Вами земельном участке. По истечении 30 календарных дней с момента опубликования при отсутствии возражений со стороны населения администрацией района Вам будет подготовлен и утвержден акт выбора земельного участка.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Учайкиным Павлом Владимировичем, являющимся работником юридического лица ООО «Мордовское землепредприятие» (почтовый адрес: 430005, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Советская, д. 52, адрес электронной почты: uchaykin@rambler.ru, контактный телефон: 8(8342)24-53-25, 89603360096, № квалификационного аттестата: 13-10-6), в отношении земельного участка с кадастровым №13:15:0314014:39, расположенного: Республика Мордовия, Лямбирский район, с.Лопатино, ул. Колхозная, д.15, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ являются Борзова Тамара Михайловна (почтовый адрес: 430021, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Веселовского, д.72 а, кв.70, контактный телефон: 89030511076).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Лопатино, ул. Колхозная, д.15 «18» ноября 2014 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Советская, д. 52 (3-й этаж, каб.48).

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «17» октября 2014 г. по «18» ноября 2014 г. по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Советская, д. 52 (3-й этаж, каб. 48).

Смежный земельный участок с кадастровым номером 13:15:0314014:99, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границ, расположен по адресу: Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Лопатино, ул. Колхозная, участок 17 а.

Кадастровые номера других смежных земельных участков, расположенных восточнее и западнее уточняемого земельного участка, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, не выявлены. Кадастровый номер кадастрового квартала, в границах которого расположены данные смежные земельные участки, – 13:15:0314014.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Яшиным Дмитрием Александровичем, являющегося работником ООО «РУБИН», квалификационный аттестат 13-14-181, почтовый адрес: 431510, РМ, Лямбирский район, с. Лямбирь, ул. Комсомольская, д. 89 «А», контактный телефон 8(83441)2-06-50, E-mail: demon-yad@mail.ru., выполняются кадастровые работы по уточнению и согласованию границ и площади земельного участка с кадастровым номером 13:15:0107009:1640, расположенного по адресу: Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Татарская Свербейка, ул. Центральная, д. 38.

Заказчик кадастровых работ: Баторшина Венера Сафиулловна, проживающая по адресу: Московская область, гор. Котельники, мкр. Белая Дача, д. 22, кв. 75 тел. 89061646835.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 18 ноября 2014 года в 11 часов 00 минут, по адресу: Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Татарская Свербейка, ул. Центральная, д. 38.

С межевым планом земельного участка можно ознакомиться по адресу: Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Лямбирь, ул. Комсомольская, д.89 «А».

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются в течении 30 дней с момента опубликования настоящего извещения по адресам: Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Татарская Свербейка, ул. Центральная, д. 38; Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Лямбирь, ул. Комсомольская, д.89 А.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 13:15:0107009:1641.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, доверенным лицам - доверенность, а также документы о правах на земельный участок.

Лямбирский райком КПРФ выражает глубокое соболезнование Одерову Михаилу Антоновичу в связи со смертью жены

АНАСТАСИИ НАУМОВНЫ

ПРОДАЮ МЕНЯЮ ПОКУПАЮ

ПРОДАЮ земельный участок с домом.
Т.: 89279710867

СРОЧНО продаю гараж кирпичный около РЭС, имеется погреб.
Т.: 89179946244

ПРОДАЮ пасеку (7 семей) со всем инвентарем.
Т.: 89603339284 10 – 5

ПРОДАМ 2-х комнатную квартиру в с. Аксеново, 3-й этаж
Т.: 89631467844, 3-21-02
4 – 2

ПРОДАЮ срубы бани 5,5 х 3,5 метра, липовый. Нижний венец дубовый; 3,15 х 3,10 (осиновый).
Т.: 89876806576, 89876938824
3 – 2

ПРОДАМ 1-комнатную квартиру в центре Лямбиря (3-й этаж пятиэтажного дома).
Т. 89876941168
4 – 2

ПРОДАЮ 1-комнатную квартиру в центре Лямбиря, 2-й этаж 5-этажного дома, балкон.
Т.: 89271738839
5 – 3

ПРОДАЕТСЯ а/м Шевроле Ланос, 2007 г.в., цвет синий, + зимняя резина, 80 т.р. один хозяин, без ДТП.
Т.: 89376712262

ТРЕБУЮТСЯ рабочие на пилораму (з/плата 18 тыс. руб. + премия) и пилорамщики с опытом работы (з/плата 10 тыс. руб. + 400 руб. с одного куба). Адрес: с. Лямбирь, ул. Октябрьская, 86
Т.: 89271743869 5 – 4.

ТРЕБУЮТСЯ водитель на автомашину «Валдай» и диспетчер такси.
Т.: 89170722898
4 – 4.

ПРОДАМ 2-х комнатную квартиру в центре Лямбиря.
Т.: 89258815599 (10 – 6).

ПРОДАЮ автомобиль ВАЗ-2106.
Т.: 2-16-53

ПРОДАЕТСЯ земельный участок около Нижегородской трассы, 14 соток.
Т.: 89510580075
3 – 1

ПРОДАМ гараж в районе 40 лет Победы.
Т.: 89179954990

КУПЛЮ 5 мешков пшеницы; продаю петушков.
Т.: 2-31-16
3 – 2

ПРОДАЮ козу.
Т.: 225-23, 89648438632
3 – 2

ПРОДАЮ козу и молоко козье.
Т.: 89271760084 5 – 5

ПРОДАЮ корову в с. Черемишево, ул. Долгая, 60
Т.: 2-57-43
3 – 1

"Призыв": БАЗАР

ПРОДАЮ молодых петушков, семьи пчел; мед.
Т.: 8927460044
3 – 2

ПРОДАЕТСЯ лошадь.
Т.: 2-12-05
3 – 2

ПРОДАЕТСЯ овца.
Т.: 2-15-07

МОУ «Лямбирская средняя общеобразовательная школа N1» Лямбирского муниципального района РМ **СРОЧНО ТРЕБУЕТСЯ ВОДИТЕЛЬ** для перевозки детей, имеющий непрерывный *стаж работы в качестве водителя автобуса 1 год.*
Обращаться по телефону: 2-12-65, 2-13-30
3-1.

СОСТАВЛЕНИЕ ДОГОВОРОВ: договора купли-продажи, договора дарения, соглашения.
Т.: 89179958499 4 – 2.

КУРЫ-НЕСУШКИ.
Бесплатная доставка по району
89298024418 25-15.

Сообщение о внесении изменений в извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка

В газете «ПРИЗЫВ» №39(8479) от 26 сентября 2014 года было опубликовано извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 13:15:0216006:59, расположенного по адресу: Республика Мордовия, Лямбирский район, д.Воротники, ул.Зеленая, д. 5.

В опубликованном извещении третий абзац следует читать следующим образом: «Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится 27 октября 2014 года в 11 часов 00 минут по адресу: Республика Мордовия, Лямбирский район, д.Воротники, ул.Зеленая, д.5»