В республике все увереннее набирает обороты сельская ипотека, по которой желающие могут приобрести или построить дом в сельской местности. Привлекают и условия льготной сельской ипотеки, в рамках которой процентная ставка по ипотечным кредитам, полученным гражданами на приобретение или строительство жилья в сельской местности республики, снижена до 1 процента годовых.

Правом на получение социальной выплаты в рамках льготной сельской ипотеки обладают работники агропромышленного комплекса, социальной и бюджетной сфер, проживающие и работающие в селе. Следует отметить, по данным на 1 мая, наш район по этому показателю занимал второе место после Чамзинского района. На сегодня уже 17 семей получили кредиты на общую сумму 24,3 миллиона рублей. Однако этот показатель мог бы быть еще выше, но, как показывает практика, далеко не все сельчане, которые хотели бы построить свой дом, обзавестись приусадебным хозяйством, идут по данному пути. Так каких же подводных рифов опасаются люди, и насколько обоснованы их опасения? *Об этом и пойдет речь в материале, который будет опубликован в одном из ближайших номеров.*