## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

### по продаже права на заключение договоров аренды и продаже в собственность земельных участков

1. В соответствии с Постановлением Администрации Лямбирского муниципального района Республики Мордовия № 1271 от 05.11.2014 г., Экономическое управление Администрации Лямбирского муниципального района Республики Мордовия проводит открытый аукцион по продаже права на заключение договоров аренды и продаже в собственность земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

2. Организатор аукциона – Экономическое управление Администрации Лямбирского муниципального района: 431510, Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Лямбирь, ул. Ленина, д. 11, 2 этаж, 19,20 кабинеты, контактный телефон 8-834-412-13-46, E-mail: lmbadm@moris.ru

3. Аукцион состоится 12 декабря 2014 года в 10 часов 00 минут по адресу: Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Лямбирь, ул. Ленина, д. 11, актовый зал Администрации Лямбирского муниципального района Республики Мордовия.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок или наибольший размер годовой арендной платы.

Сведения о земельных участках, предлагаемых к аренде:

Лот № 1 - Земельный участок площадью 2146 кв. м., для размещения многоквартирного жилого дома, кадастровый номер 13:15:0111005:8939. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом №30 по ул. 40 лет Победы. Участок находится примерно в 6 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Лямбирский район, с Лямбирь.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения имеются. Категория земель - земли населенных пунктов.

Ограничений и обременений в использовании земельного участка нет.

Срок аренды земельного участка – 3 года.

Начальная цена рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование земельным участком – 103008 (сто три тысячи восемь) рублей 00 копеек.

Размер задатка для участия в аукционе 20601 (двадцать тысяч шестьсот один) рубль 60 копеек (20% от начальной рыночной стоимости годовой арендной платы), «шаг аукциона» 5150 (пять тысяч сто пятьдесят) рублей 40 копеек (5% от начальной рыночной стоимости годовой арендной платы).

Лот № 2 - Земельный участок, расположенный по адресу: Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Александровка, ул. Маскинскова, уч. 19, площадью 1485 кв. м., для индивидуального жилищного строительства, кадастровый номер 13:15:0104002:2494.

Категория земель - земли населенных пунктов.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения отсутствуют

Ограничений и обременений в использовании земельного участка нет.

Срок аренды земельного участка - 10 лет.

Начальная цена рыночной стоимости годовой арендной платы составляет 40095 (сорок тысяч девяносто пять) рублей 00 копеек.

Размер задатка для участия в аукционе 8019 (восемь тысяч девятнадцать) рублей 00 копеек (20% от начальной рыночной стоимости годовой арендной платы), «шаг аукциона» 2004 (две тысячи четыре) рубля 75 копеек (5% от начальной рыночной стоимости годовой арендной платы).

Лот № 3 - Земельный участок, расположенный по адресу: Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Владимировка, ул. Дачная, уч. № 7, площадью 2000 кв. м., для размещения дома индивидуальной жилой застройки, кадастровый номер 13:15:0104003:1189.

Категория земель - земли населенных пунктов.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения отсутствуют

Ограничений и обременений в использовании земельного участка нет.

Срок аренды земельного участка - 10 лет.

Начальная цена рыночной стоимости годовой арендной платы составляет 68000 (шестьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка для участия в аукционе 13600 (тринадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек (20% от начальной рыночной стоимости годовой арендной платы), «шаг аукциона» 3400 (три тысячи четыреста) рублей 00 копеек (5% от начальной рыночной стоимости годовой арендной платы).

Сведения о земельных участках, предлагаемых к продаже:

Лот № 4 - Земельный участок площадью 1000 кв. м., для индивидуального жилищного строительства, кадастровый номер 13:15:0206002:1015. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом 1 А. Участок находится примерно в 120 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Протасово, ул. Новая.

Категория земель - земли населенных пунктов.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения отсутствуют

Ограничений и обременений в использовании земельного участка нет.

Начальная цена рыночной стоимости земельного участка составляет 121000,00 (сто двадцать одна тысяча) рублей 00 копеек.

Размер задатка для участия в аукционе 24200 (двадцать четыре тысячи двести) рублей 00 копеек (20% от начальной рыночной стоимости), «шаг аукциона» 6050 (шесть тысяч пятьдесят) рублей 00 копеек (5% от начальной рыночной стоимости).

Лот № 5 - Земельный участок площадью 1000 кв. м., для индивидуального жилищного строительства, кадастровый номер 13:15:0206002:1014. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом 1 А. Участок находится примерно в 150 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Протасово, ул. Новая.

Категория земель - земли населенных пунктов.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения отсутствуют

Ограничений и обременений в использовании земельного участка нет.

Начальная цена рыночной стоимости земельного участка составляет 121000,00 (сто двадцать одна тысяча) рублей 00 копеек.

Размер задатка для участия в аукционе 24200 (двадцать четыре тысячи двести) рублей 00 копеек (20% от начальной рыночной стоимости), «шаг аукциона» 6050 (шесть тысяч пятьдесят) рублей 00 копеек (5% от начальной рыночной стоимости).

4. Форма подачи предложений - открытая.

5. Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 07.11.2014 года

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 08.12.2014 года.

Время и место приема заявок - с 08 ч. 30 мин. до 16 ч. 30 мин. ежедневно, кроме субботы и воскресенья, по адресу: Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Лямбирь, ул. Ленина, д. 11, 2 эт., 19,20 кабинеты, тел.: 8-834-412-13-46.

6. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

7. Определение участников торгов будет проводиться в 15 ч. 00 мин. 10 декабря 2014 года по месту нахождения организатора торгов.

8. Результаты аукциона оформляются протоколом в день его проведения, который является основанием для заключения с победителем торгов договора купли-продажи или аренды земельного участка. Договор подлежит заключению в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола.

9. Для участия в аукционе заявители (лично или через своего представителя) предоставляют организатору в установленный срок заявку по форме, утверждаемой организатором аукциона, копию документа подтверждающего внесение задатка. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность (копию).

Юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента), опись предоставленных документов.

Ознакомиться с перечнем предоставляемых документов и формой заявки также можно по адресу организатора аукциона.

10. Задаток вносится единым платежом путем банковского перевода по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Республике Мордовия (Администрация Лямбирского муниципального района Республики Мордовия) л/с 05093012970, ИНН 1315048992, КПП 131501001, № счета 40302810900003000083 в ГРКЦ НБ РМ Банка России г. Саранск, БИК 048952001, ОКТМО 89637000. Назначение платежа: «Обеспечение заявки на участке в открытом аукционе».

Для оплаты задатка необходимо сначала обратиться в Администрацию Лямбирского муниципального района Республики Мордовия для получения договора о задатке (19, 20 каб.).

Оплата задатка должна быть произведена на дату завершения приема заявок. Оплата задатка считается произведенной после поступления денежных средств на указанный расчетный счет. Возврат задатка участникам, не ставшими победителями, осуществляется в течение 3-х банковских дней с даты подведения итогов аукциона.

11. С проектом договора аренды земельного участка, договора купли-продажи земельного участка можно ознакомиться на информационном сайте Администрации Лямбирского муниципального района lyambir.e-mordovia.ru

12. При уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды или купли-продажи земельного участка задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора.

13. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

---

«Администрация Лямбирского муниципального района Республики Мордовия сообщает о приеме заявлений по предоставлению в аренду сроком на 10 лет земельного участка из земель населенных пунктов, общей площадью 1402 кв.м., для индивидуального жилищного строительства, местоположение участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир угол дома № 9б по ул. Долгая. Участок находится примерно в 80 м. от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Черемишево, кадастровый номер участка 13:15:0111004:2591.

Прием заявлений производится в течение 30 календарных дней по адресу: Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Лямбирь, ул. Ленина, д. 11, здание Администрации Лямбирского муниципального района Республики Мордовия, 3 кабинет».

---

**КУРЫ-НЕСУШКИ.**
Бесплатная доставка по району
**89298024418** 25-18.

---

МО «Берсеневское сельское поселение Лямбирского муниципального района РМ сообщает о предстоящем предоставлении земельного участка, расположенного по адресу: РМ, Лямбирский район с.Берсеневка, СПК «Пригородный», для размещения объекта энергетики: «Электрическая сеть».

Возражения со стороны населения принимаются в течение 30 календарных дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: РМ, Лямбирский район, с.Берсеневка, ул.Советская, 64-а, здание администрации Берсеневского сельского поселения».

---

Лямбирское такси
**2-19-56**
**345-300**
**89510568300**
*Мы работаем для Вас!!!*
ИНН 131502038837 4-0.

**СТРОЙМАТЕРИАЛЫ**
**8 (8342) 22-33-52, 8 987 681 7822**
**Лямбирский р-н, д. Блохино 98**
**В наличии и на заказ**
**скидки, специальные предложения**
**Наличный и безналичный расчет**
ЦЕМЕНТ М 400 – 160 руб., М 500 – 220 руб.
ГАЗОБЛОК – 120 руб.
ШТУКАТУРКА гипсовая старатели (30 кг) – 305 руб.
КЛЕЙ ПЛИТОЧНЫЙ базовый ТРИ-С – 150 руб.
ИНН 131500000461 24-16.

---

### Извещение об итогах аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, проведенного 31 октября 2014 г

Экономическое управление Администрации Лямбирского муниципального района (Лямбирский район, с. Лямбирь, ул. Ленина, д.11, тел. (883441) 2-13-46) на основании Постановления Администрации Лямбирского муниципального района №1085 от 16 сентября 2014 г. «О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков» 31 октября 2014 г. провела открытый аукцион по продаже права на заключение договоров аренды нижеуказанных земельных участков:

| № лота | Предмет аукциона | Победитель аукциона |
|---|---|---|
| | земельный участок общей площадью 1500 кв. м., с кадастровым номером 13:15:0107003:5970, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства». Местоположение участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. 137 по ул. Первомайская. Участок находится примерно в 450 м. от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Берсеневка. Категория земли - земли населенных пунктов. Ограничений и обременений в использовании земельного участка нет. Срок аренды земельного участка - 10 лет. Итоговая цена: 503250 (пятьсот три тысячи двести пятьдесят) рублей 00 копеек | Шапошникова Людмила Владимировна |
| | земельный участок общей площадью 1500 кв. м., с кадастровым номером 13:15:0107003:5982, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства». Местоположение участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. 155. Участок находится примерно в 420 м. от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Берсеневка, ул. Первомайская. Категория земли - земли населенных пунктов. Ограничений и обременений в использовании земельного участка нет. Срок аренды земельного участка - 10 лет | Сыроваткин Евгений Владимирович |

---

**Лямбирский райком КПРФ выражает глубокое соболезнование первому секретарю Мордовского Рескома КПРФ, депутату Госсобрания РМ Зайцевой Валентине Алексеевне в связи со смертью матери**

**ТАТЬЯНЫ ВАСИЛЬЕВНЫ**